

## K návrhu zákona o některých opatřeních v oblasti splácení úvěrů v souvislosti s pandemií COVID-19

### 1. Jakých úvěrů se odklad splátek týká

- Obecně úvěrů sjednaných a čerpaných před 26. březnem 2020, ale i některých kategorií úvěrů sjednaných (ale nečerpaných) před 26. březnem s výjimkou některých speciálních úvěrů
- Některé starší úvěry se nicméně vylučují, například ty, u jejichž splácení byl úvěrovaný podnikatel k 26. březnu 2020 v prodlení delším než 30 dnů

### 2. Volitelná ochranná doba

- Podnikatel může zvolit (ale nemusí) tzv. ochrannou dobu buď do 31. července 2020, anebo do 31. října 2020, svoji případnou volbu musí oznámit bance nebo jiné úvěrující osobě
- Ochranná doba se automaticky, tj. bez projevené vůle podnikatele v podobě oznámení, neposkytuje
- Banka nebo jiná úvěrující osoba podnikateli potvrdí přijetí oznámení a sdělí mu podstatné údaje související s využitím zvolené ochranné doby
- Ochranná doba přitom začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž úvěrující osobě dojde oznámení o využití ochranné doby

### 3. Podstata úlevy

- Splácení všech peněžitých dluhů podnikatele vůči bance nebo jiné úvěrující osobě se odkládá o celou dobu trvání ochranné doby
- Trvání zajištění úvěru se prodlužuje o celou dobu trvání ochranné doby
- Období se sjednanou pevnou úrokovou sazbou se prodlužuje o celou délku ochranné doby
- **OSVČ** bude za celou dobu trvání ochranné doby platit pouze úrok (byl-li sjednán), žádné další průběžně placené platby, a to až po uhrazení všech odložených peněžitých dluhů
- Má-li **OSVČ** sjednány splátky, zůstane jí výše těchto splátek zachována, jen se odpovídajícím způsobem prodlouží doba trvání úvěru (nedohodne-li se s bankou nebo jinou úvěrující osobou jinak)
- **OSVČ** neplatí za období od 1. května až do 31. října 2020 žádné platby spojené s prodlením při splácení peněžitého dluhu
- Banka nebo jiná úvěrující osoba se během ochranné doby musí zdržet takového nakládání se zastaveným majetkem podnikatele, který je **právníckou osobou**, které by vedlo k podstatné změně skladby, využití nebo určení nebo k nezanedbatelnému snížení hodnoty tohoto majetku